

EDITION SPECIALE
BELGIAN ROOF DAY

Nous sommes prêts pour la nouvelle saison !

ENTRE LES LIGNES**Faire des choix**

Nous voilà de nouveau à cette époque de l'année. Le budget prévu pour 2017 a été atteint. Ainsi que les objectifs que nous nous étions fixés... à une exception près. La nouvelle filiale n'a pas vu le jour. Pas encore !

Les personnes qui lisent attentivement nos lettres d'information et qui consultent régulièrement nos offres d'emploi sur notre site Internet, deviennent évidemment de nombreux messages cachés et peuvent déduire par elles-mêmes dans quelles régions et divisions nous allons particulièrement mettre la gomme.

2018 sera pour Deschacht une année de choix stratégiques :

Choisissons-nous toujours une crois-

sance autonome ou allons-nous faire un pas de géant ?

Choisissons-nous de nouveaux fournisseurs et partenaires ou allons-nous approfondir la collaboration avec les parties existantes ?

Choisissons-nous de nouvelles divisions autonomes ?

Il y a des choix que nous avons déjà faits il y a longtemps, et que nous défendons toujours. Le choix de donner la place centrale à notre client, vient en tête.

Le choix de donner la priorité à tous nos collaborateurs vient lui aussi à la première place. Ce sont notamment là les deux clés de voûte de notre entreprise.

Chez Deschacht, nous avons aussi opté il y a longtemps déjà pour le format numérique : e-commerce, e-facturation... En 2018, nous allons encore plus loin et nous optons résolument pour l'aspect « mobile ». Via l'appli « Meet Roger », nous allons hisser notre communication au niveau supérieur et communiquer de façon interactive avec nos collaborateurs via smartphone.

Bien reçu !

Jo Verfaellie

**EN COUVERTURE****Deschacht est paré pour la nouvelle saison !**

Avec son vaste assortiment de produits d'égouttage, Deschacht est l'un des acteurs majeurs dans ce secteur. Ce que l'on sait moins, c'est que Deschacht possède également une division spécialisée dans le revêtement des toitures et façades et dans l'isolation. En outre, Deschacht est le seul distributeur à proposer des membranes d'étanchéité pour toitures plates possédant un agrément et une certification ATG. Cette étanchéité que Deschacht commercialise sous la marque Super peut être appliquée en tant que couche supérieure, mais aussi sur toute la structure du toit.

Cette certification, que l'on retrouve généralement chez les fabricants de produits de toiture, démontre l'expertise et l'expérience hors pair dont peut se targuer Deschacht dans les domaines du revêtement de toitures, du revêtement de façades et de l'isolation. Mais Deschacht mise également beaucoup sur le service avec notamment 4 centres zinc où des professionnels découpent et cintrent des gouttières et raccords en zinc sur mesure. L'équipe toiture de Deschacht est parée pour la nouvelle saison ! Le signal de départ a été donné lors du Belgian Roof Day !

DESCHACHT
construction | projet | partenaire

GOAL!

Vous avez remporté un carton?
Venez vite chercher votre ballon de foot **GRATUIT** et découvrez la gamme **toiture** de Deschacht.



Superplan pour une super école

L'école primaire de Sint-Laureins, en Flandre orientale, est pleine à craquer. Les élèves et le personnel campent toujours dans des conteneurs temporaires mais, après les vacances de Noël, ils s'installeront dans les nouveaux bâtiments grâce à l'entrepreneur Braet, chargé des travaux d'agrandissement. Pour le toit plat, l'entreprise de construction a opté pour Superplan de Deschacht.

Braet a commencé les travaux fin août. L'école primaire de Sint-Laureins disposera d'une superficie énorme, avec de la place pour une salle à manger, une salle de soins, deux salles de classe, des bureaux pour le personnel administratif et le directeur. Tout doit être prêt en décembre, afin qu'ils puissent fermer définitivement les portes des conteneurs pour la nouvelle année.

Membrane d'étanchéité de toiture pour récupération d'eau de pluie

Tom Naessens, chef de projet, explique : "La forme du nouveau projet est relativement simple, mais nous avons accordé suffisamment d'attention à la connexion avec les anciens bâtiments. Les spécifications stipulent que l'eau de pluie tombant sur le toit doit être réutilisable.

C'est pourquoi nous avons opté pour Superplan, une membrane d'étanchéité de toiture en plastique au pH neutre. Elle est très élastique, a de solides coutures soudées et est perméable à la vapeur. En d'autres termes, l'humidité peut être évacuée du bâtiment. De plus, le matériau empêche la croissance des mousses et des mauvaises herbes. Ainsi, le toit dure beaucoup plus longtemps."

Safety first

"Comme nous travaillons dans le centre et dans un environnement scolaire, la sécurité constitue le défi principal de ce projet. C'est pourquoi, dans la cour de récréation, nous délimitons très précisément l'espace de travail et le matériel, afin que les enfants curieux ne puissent pas s'aventurer sur le chantier."



SUPERPLAN



BRAET NV

- **Création :** 1889
- **Nombre :** 80 collaborateurs enthousiastes
- **Offre :** Braet SA est un nom qui fait autorité dans le secteur public et de la construction. L'entreprise de Flandre occidentale construit des immeubles à appartements, des écoles, des bureaux et des bâtiments publics. Et elle rénove des façades et balcons - en effet, surtout sous le climat côtier salin, le béton souffre. Depuis le début, ils sont également actifs dans le domaine de la construction hydraulique et ont construit de très nombreux ponts, écluses et quais. Leur quatrième activité est le



déménagement. Pendant les guerres mondiales, des millions de munitions non explosées se sont retrouvées enfouies dans le sol. Aujourd'hui encore, lors de travaux d'excavation, des propriétaires de bâtiments tombent régulièrement sur des bombes et grenades non explosées. Braet les élimine avec compétence.

• **Site Web :** www.braet.be

PLUS D'INFO ? Contactez la division Toiture, Façade & Isolation
Carl Jansen : carl.jansen@deschacht.eu ou 0499 513 344

URSA TERRA, une laine minérale aux performances écologiques de haut niveau

La laine minérale est par nature un produit durable. Elle est constituée à plus de 60 % de sable, une source renouvelable. URSA TERRA va encore plus loin. Grâce à sa nouvelle composition et son nouveau mode de production, URSA TERRA vous propose des performances écologiques de haut niveau :

de plus grandes économies d'énergie et un plus grand respect de l'environnement. URSA TERRA est composé à 95 % de matières premières minérales naturelles.

URSA TERRA propose aussi des performances de haut niveau en matière d'isolation acoustique. L'isolant minéral fonctionne non seulement sur le plan thermique, mais isole aussi du bruit. Grâce à sa structure ouverte, l'isolant absorbe les ondes sonores et réduit ainsi les nuisances sonores.

Cette nouvelle génération de laine minérale est également très efficace en termes de protection contre l'incendie. L'isolant minéral est ininflammable, limite la propagation du feu, ne produit que très peu de fumée, voire aucune, et ne libère pas de gaz toxiques en cas d'incendie. Le matériau résiste ainsi à des températures pouvant aller jusqu'à 1.000°C. L'isolant minéral offre un temps précieux aux occupants pour évacuer le bâtiment et aux services de secours pour combattre l'incendie et procéder à l'évacuation du bâtiment.

La nouvelle composition d'URSA TERRA apporte également des avantages pratiques. Son nouveau liant dégage moins de poussière, rendant le matériau plus agréable à mettre en œuvre. En outre, cette laine minérale est bien plus douce au toucher.



STOCK IMPORTANT D'ISOLATION PIR

LIVRAISON RAPIDE



DESCHACHT
construction | projet | partenaire

En raison de la pénurie de matières premières chez les fabricants de PU, le secteur de la construction n'a jamais autant manqué d'isolation PIR qu'au printemps dernier. Aujourd'hui, Deschacht est en mesure de répondre à cette tendance du marché grâce à des stocks importants.

En tant que partenaire spécialisé dans les produits de toiture, façade et isolation, toutes nos filiales proposent des panneaux d'isolation PIR (Kingspan, Recticel, Thermano) pour toitures plates, murs creux et sols.

Pour de plus amples informations ou une livraison immédiate, contactez Carl Jansen de la division Toiture, Façade et Isolation (carl.jansen@deschacht.eu) ou votre personne de contact chez Deschacht.

PLUS D'INFO ? Contactez la division Toiture, Façade & Isolation
Carl Jansen : carl.jansen@deschacht.eu ou 0499 513 344

REPORTAGE CHANTIER

Un bassin d'orage qui canalise de grandes économies

Le nouveau Lidl d'Eupen s'insère dans le tout récent esprit de la marque: plus grand, plus aéré, plus esthétique. Mais ce projet de plus de 5000 m² doit, comme tous les grands édifices, répondre à une réglementation anti-crue et s'équiper d'un bassin d'orage.

Un bassin d'orage pour un contrôle durable des inondations

Ces normes wallonnes s'entendent par le développement urbanistique et l'accroissement des surfaces bétonnées et imperméables. L'objectif d'un bassin d'orage est de temporiser l'eau en amont, de limiter le ruissellement et de favoriser l'infiltration. Celui du Lidl d'Eupen est conçu pour retenir 200 m³, soit le volume estimé d'après les surfaces de toiture (2000 m²) et de parking (3000 m²).

Un plan optimisé qui économise beaucoup

Batitec, l'entreprise générale de construction en charge du chantier, a, dans un premier temps, lancé un appel d'offres auprès des fournisseurs de solutions de canalisation et de prétraitement des eaux. Collinet fut la seule entreprise à se pencher sur les plans réalisés par l'architecte et à faire remarquer un surdimensionnement des canalisations. Une étude plus approfondie, une révision des plans d'égouttage et un redimensionnement des canalisations par Dimitri Steilen, conseiller technique et commercial, ont permis de réduire le budget de manière substantielle. C'est ce type de services que Deschacht souhaite promouvoir: des conseillers spécialisés qui s'asseyent aux côtés des clients, qui étudient chaque demande depuis les plans et garantissent une ins-



tallation de qualité, sans oubli ni excès. En l'occurrence, Deschacht a également permis à Batitec de gagner un temps précieux sur des délais très courts.

Monté et remblayé en un temps record !

Belle performance pour la société Batitec qui a su mobiliser les hommes, les ressources et le temps nécessaires pour faire face au timing serré du chantier. Vincent Brehl, commercial externe chez Deschacht, a formé l'équipe aux différents types de modules (inspectables/non inspectables) et aux mécanismes de fixations. Il s'est également rendu sur le chantier pour aider à la pose des premières lignes de blocs, des clips et des modules.

Résultat: un bassin d'orage de 200 m³ installé en une journée et des heures gagnées pour Batitec, et pour Lidl.

BATITEC



- **Date de fondation de Batitec:** 1989
- **Localisation:** Hermalle-sous-Argenteau
- **Cœur de l'activité:** construction générale (bâtiment industriel, commercial, génie civil et pose de câbles en voirie)
- **Nombre de travailleurs:** ± 85
- **Rayon d'action (géographique):** Wallonie

PLUS D'INFO ? Contactez la division Égouttage
filip.ausloos@deschacht.eu ou 0475 847 633.

FOCUS PRODUIT

RubberShell, pour une étanchéité simple, rapide et sûre des toitures plates

RubberShell est une membrane en caoutchouc EPDM performante conçue pour assurer l'étanchéité de l'enveloppe du bâtiment. La technique de pose est basée sur la simplicité et la rapidité. RubberShell allie qualité, efficacité, durabilité et propriétés environnementales. RubberShell

"RubberShell demande peu de préparation et se pose particulièrement vite."

a une durée de vie de plus de 50 ans et résiste aux UV. Le système peut être posé sans défaut entre -30 °C et 120 °C.

Les produits appartenant à cette gamme sont:

RubberShell SA 2,5 mm convient aux applications autocollantes. La sous-face est pourvue de bitumes SBS autocollants et la finition de la face supérieure est en caoutchouc avec intégration de particules SBS pour empêcher la délamination.

RubberShell 1,6 mm convient pour la réalisation de détails en toiture et en façade.

Deschacht est revendeur exclusif dans toutes les succursales et garantit une livraison rapide sur chantier. Des formations sont organisées très régulièrement et abordent en profondeur tous les aspects théoriques et conseils pratiques. Nous soutenons votre projet à l'aide de conseils professionnels et, si vous le souhaitez, nous vous assistons sur place dès le début de votre chantier.

RubberShell est disponible en différentes dimensions et largeurs, et livré avec les accessoires nécessaires.



PLUS D'INFO ? Contactez la division Toiture, Façade & Isolation
Carl Jansen: carl.jansen@deschacht.eu ou 0499 513 344

Les Variobox et Controlbox satisfont à la norme BENOR

Bonne nouvelle pour le département Égouttage et Évacuation de Deschacht : depuis peu, les Variobox et Controlbox sont assortis du certificat BENOR selon prNBN T42-606.

Le label de qualité BENOR offre la garantie que la production respecte les normes et prescriptions techniques en vigueur. L'agrément BENOR confère un avantage qualitatif aux Variobox et Controlbox dans la « course » aux projets industriels et publics. En effet, les produits BENOR sont de plus en plus souvent obligatoires dans le cadre des marchés publics.

Avec ce certificat BENOR, Deschacht confirme sa réputation de fournisseur fiable sur le marché de l'égouttage et de l'évacuation. Si vous avez des questions sur ces produits ou sur le certificat BENOR, n'hésitez pas à nous contacter.



DESCHACHTNEWS

MATEXPO 2017 fut un succès. Merci !

Du 6 au 10 septembre, le secteur de la construction n'avait d'yeux que pour MATEXPO, le salon professionnel international dédié aux machines et au matériel pour la construction, l'industrie et l'environnement qui se tient tous les deux ans à Kortrijk Xpo. Sur le stand de Deschacht et Collinet, vous avez découvert notre service, de la production à la distribution.



Pendant votre visite, vous avez pu vous rendre compte de la plus-value qu'apporte le tandem Deschacht-Collinet à votre projet. En effet, en optant pour Deschacht et Collinet, vous choisissez la puissance et la force d'un guichet unique et bénéficiez d'un package complet. Celui-ci comprend la production de films, systèmes d'égouttage et d'évacuation, et matériaux d'isolation de toit, façade, et sol. Mais ce n'est pas tout, car il vous offre également l'expérience technique du service d'étude de Deschacht (entre autres), qui évalue votre projet, le met sur pieds, et le développe.

Vous aussi, vous étiez à MATEXPO ? Alors, merci d'avoir contribué au succès de cette édition.

DESCHA-HA-HACHT

Deschacht travaille avec beaucoup de précision... aussi en 2018 !



Avez-vous déjà découvert les avantages de notre webshop ?

Notre webshop ne cesse de se développer. Il accueille jour après jour de nouveaux utilisateurs. Comment ça se fait ? Avec votre feedback, nous améliorons notre site en permanence, afin que vous puissiez passer et recevoir vos commandes toujours plus vite et plus simplement.

Ces clients sont d'ores et déjà convaincus. Serez-vous le suivant ?

Enregistrez-vous sur www.deschacht.eu/registration et mettez-vous à l'œuvre.

Johan Vandebuerie, Dak Plus

Deschacht est depuis quelques années notre fournisseur pour les articles VELUX. Deschacht a bien saisi nos processus internes et y répond dans la mesure du possible. Ils s'investissent activement dans la croissance de notre entreprise, et ce tant avec des adaptations de leur webshop, qu'avec la communication & la réactivité de leur service interne. Grâce à cette collaboration, nous pouvons mettre en œuvre nos équipes de façon maximale et nous sommes en mesure d'enchaîner rapidement les différents chantiers. La numérisation de nos commandes est une innovation importante dans le secteur du bâtiment. Nous nous réjouissons d'ores et déjà de découvrir les nouvelles fonctions que Deschacht va développer,

car nous participons aussi à la réflexion dans leur sens. Nous sommes convaincus que par le biais de la collaboration avec Deschacht, l'application en ligne va devenir une application très utilisée par tous ses clients.

Nancy Knops, Asamco Group

« Nous sommes un groupement d'achat belge pour 58 commerces techniques spécialisés. Deschacht est depuis des années déjà notre fournisseur fixe pour le film de construction et les couvercles en fonte et en aluminium. Nous passons commande via leur webshop - depuis 2004 déjà. Nous sommes des fans de la première heure. Et le système est entre-temps devenu encore beaucoup plus convivial. De plus, nous profitons d'1 pour cent de réduction supplémentaire lorsque nous passons commande via le webshop. La convivialité et la réduction nous convainquent de continuer de choisir Deschacht. »

Tom De Weerd, Amacro Bouwmaterialen

« Amacro est spécialisée dans les travaux de démolition et de terrassement et les fondations. Nous possédons aussi une centrale à béton pour les produits de fondations, le sable stabilisé et les granulés issus du recyclage. Il y a quelques années, la demande d'autres matériaux de construction a augmenté : fosses septiques, couvercles en fonte, gaines de câbles...

Chez Deschacht, nous trouvons l'offre idéale pour nos clients. Pour passer commande, nous utilisons le webshop depuis un certain temps déjà. Deschacht garde continuellement en stock les 150 articles dont nous avons régulièrement besoin. Nous les commandons en quelques clics seulement. Nous recevons toutes les livraisons correctement et à temps, et en plus nous recevons une réduction supplémentaire d'1 pour cent. Nous optons résolument pour Deschacht. »

DAK PLUS SPRL



- Création : 2006
- Spécialité : travaux de toiture
- Salariés : 4
- Région d'activité : Flandre
- Site Internet : www.dakplus.be

51%

ASAMCO SPRL



- Création : 1980
- Spécialité : Groupement d'achat de commerces techniques spécialisés
- Salariés : 16
- Région d'activité : Belgique
- Site Internet : www.asamco.be

70%

AMACRO BOUWMATERIALEN



- Création : 2015
- Spécialité : Travaux de démolition & terrassements, fondations et matériaux de construction
- Salariés : 3
- Région d'activité : Brabant flamand (Hal)
- Site Internet : www.amacro.be

84%

PLUS D'INFO ? Contactez la division E-commerce
Wim Verhelst 09 355 76 79 ou wim.verhelst@deschacht.eu.

Venez chercher votre «Calepin didactique pour le professionnel» entièrement gratuit

Spécialiste du PVC durable, Deceuninck a publié une nouvelle édition de son «Calepin didactique pour le professionnel». Avec ce format de poche extrêmement pratique, la société présente de manière innovante tous ses matériaux de construction pour fenêtres, portes, terrasses, finitions extérieures et intérieures (p. ex. revêtements de façade), châssis de fenêtre et clôtures de jardin. Vous y trouverez également des astuces pour la pose et la mise en œuvre, des informations claires ainsi que des photos qui sauront convaincre vos clients. Votre exemplaire gratuit vous attend d'ores et déjà chez Deschacht.

Fiches techniques et informations commerciales

Pourquoi le calepin de Deceuninck est-il incontournable ?

- Son format de poche et ses anneaux en font l'outil idéal pour **aiguiller vos clients**.
- Vous disposez d'une **fiche technique à jour** pour chaque produit ainsi que des astuces pour leur pose et leur mise en œuvre.
- Il contient un index pratique ainsi qu'un **aperçu de l'ensemble des planches et profilés PVC** pour fenêtres, portes, façades et terrasses.

Nouveau : agencement thématique

La nouvelle édition est encore plus conviviale, car les matériaux de construction ont été subdivisés en plusieurs rubriques : Fenêtres et portes, Toiture et bardage et Intérieur.

Rendez-vous chez Deschacht pour vous procurer gratuitement une version papier du «Calepin didactique pour le professionnel». Demandez-en un exemplaire lors de votre prochaine visite.



PLUS D'INFO ? Contactez la division Toiture, Façade & Isolation
Carl Jansen : carl.jansen@deschacht.eu ou 0499 513 344

Vacances de Noël

Deschacht se ressource pendant les fêtes et ferme ses portes du samedi 23/12/2017 au lundi 01/01/2018.

Nous serons de retour le 02/01/2018 !



Deschacht est prête pour la nouvelle année !
Le compte à rebours est lancé.

Vous souhaitez recevoir le calendrier Deschacht 2018 ? Contactez le département marketing à marketing@deschacht.eu et votre exemplaire sera bientôt dans votre boîte aux lettres.

NOS FILIALES

Deschacht Gent-Oostakker
Antwerpsesteenweg 1068
9041 Gent-Oostakker
T +32 (0)9 355 74 54
F +32 (0)9 355 76 79
oostakker@deschacht.eu

Deschacht Aartselaar
Langlaarsteenweg 168
2630 Aartselaar
T +32 (0)3 870 69 69
F +32 (0)3 870 69 67
aartselaar@deschacht.eu

Deschacht Zedelgem
Torhoutsesteenweg 306
8210 Zedelgem
T +32 (0)50 27 61 11
F +32 (0)50 27 51 28
zedelgem@deschacht.eu

Deschacht Tielt
Szamotulystraat 3
8700 Tielt
T +32 (0)51 68 93 77
F +32 (0)51 68 62 53
tielt@deschacht.eu

Deschacht Hamme
Horizonsquare
9220 Hamme
T +32 (0)52 25 87 20
F +32 (0)52 25 87 29
hamme@deschacht.eu

Deschacht Geel
Bell-Telephonaan 3A
2440 Geel
T +32 (0)14 56 38 30
F +32 (0)14 56 02 30
geel@deschacht.eu

Deschacht Hoogstraten
Sint-Lenaartseweg 36
2320 Hoogstraten
T +32 (0)3 340 20 60
F +32 (0)3 340 20 61
hoogstraten@deschacht.eu

Deschacht Herstal
Deuxième Avenue 24
4040 Herstal
T +32 (0)4 256 56 10
F +32 (0)4 256 56 19
herstal@deschacht.eu